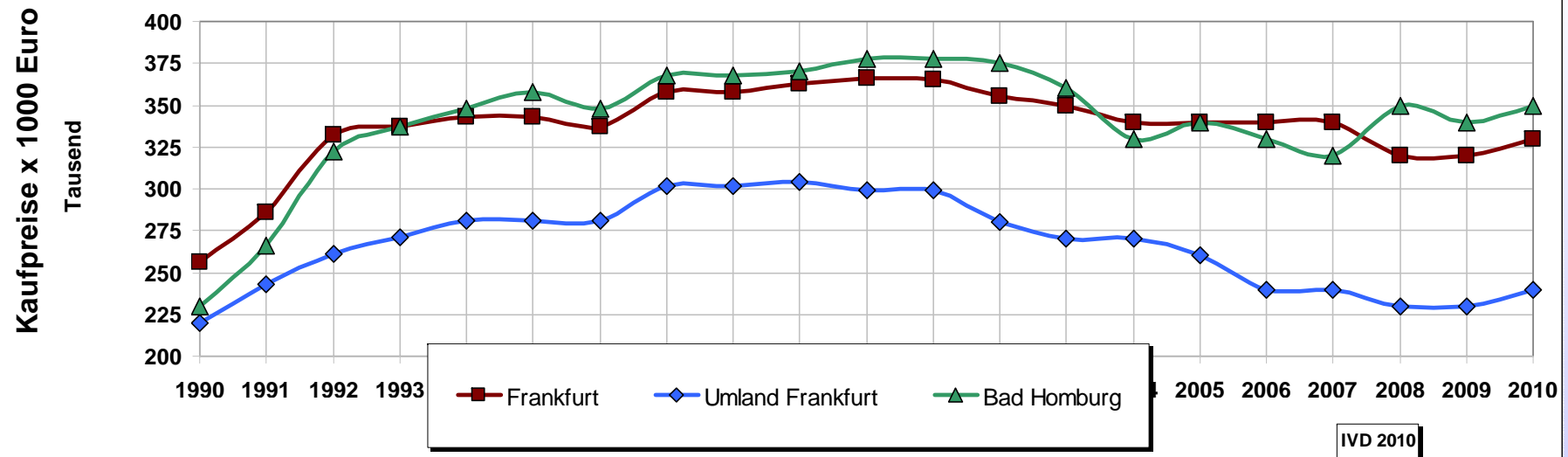


Konjunkturbericht der AWI-Hessen

28. April 2010
Frankfurt am Main
Hotel Mövenpick City

Arbeitsgemeinschaft der Wohnungs- und Immobilienverbände Hessen

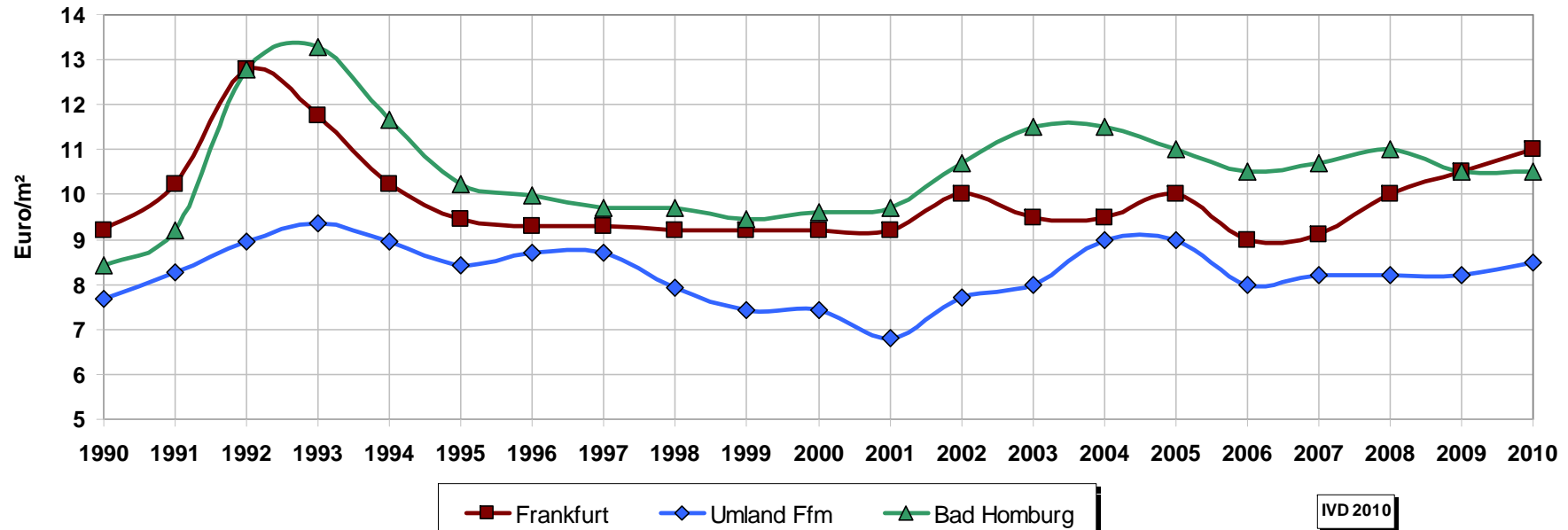
Reihenhäuser - guter Wohnwert Kaufpreise 1990-2010



Ort	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	
Frankfurt	255.646	286.323	332.340	337.453	342.566	342.566	337.453	357.904	357.904	363.017	365.574	365.574	355.000	350.000	340.000	340.000	340.000	340.000	340.000	320.000
Umland Ffm	219.856	242.864	260.759	270.985	281.211	281.211	281.211	301.662	301.662	304.219	299.106	299.106	280.000	270.000	270.000	260.000	240.000	240.000	240.000	230.000
Bad Homburg	230.081	265.872	322.114	337.453	347.678	357.904	347.678	368.130	368.130	370.687	378.356	378.356	375.000	360.000	330.000	340.000	330.000	320.000	320.000	350.000

Arbeitsgemeinschaft der Wohnungs- und Immobilienverbände Hessen

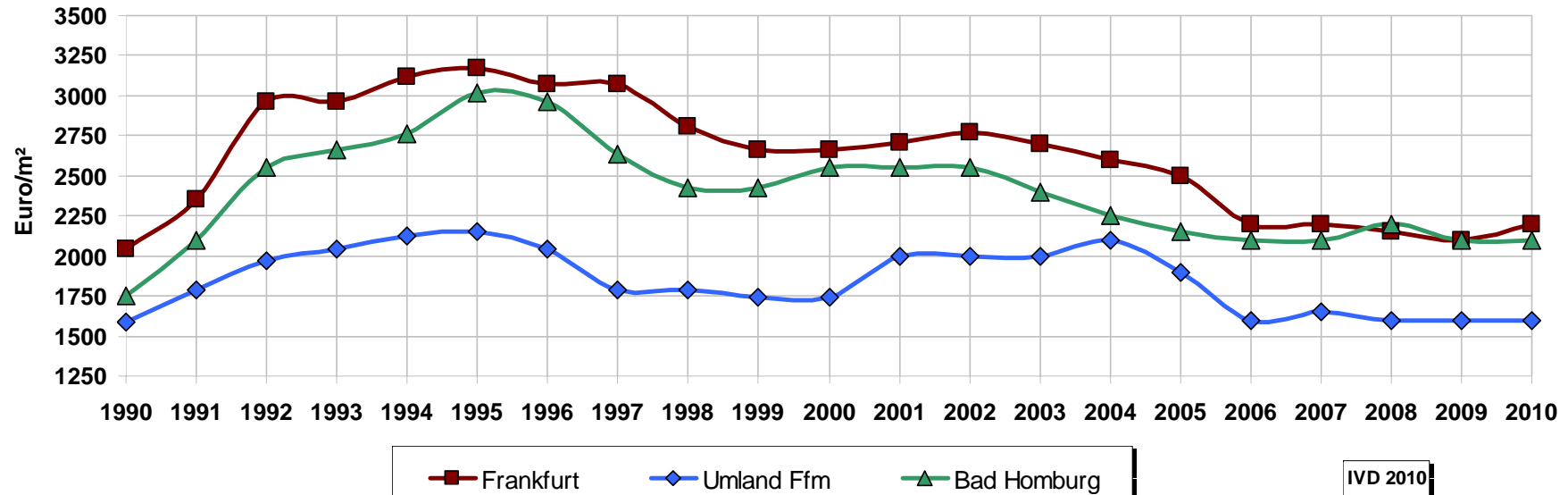
Mieten 1990 - 2010 Neubau - guter Wohnwert



Ort	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	
Frankfurt	9,20	10,23	12,78	11,76	10,23	9,46	9,31	9,31	9,20	9,20	9,20	9,20	10	9,5	9,5	10	9	9,1	10	10,5	
Umland Ffm	7,67	8,28	8,95	9,36	8,95	8,44	8,69	8,69	7,93	7,41	7,41	6,80	7,7	8	9	9	9	8	8,2	8,2	8,2
Bad Homburg	8,44	9,20	12,78	13,29	11,66	10,23	9,97	9,71	9,71	9,46	9,61	9,71	10,7	11,5	11,5	11	10,5	10,7	11	10,5	

Arbeitsgemeinschaft der Wohnungs- und Immobilienverbände Hessen

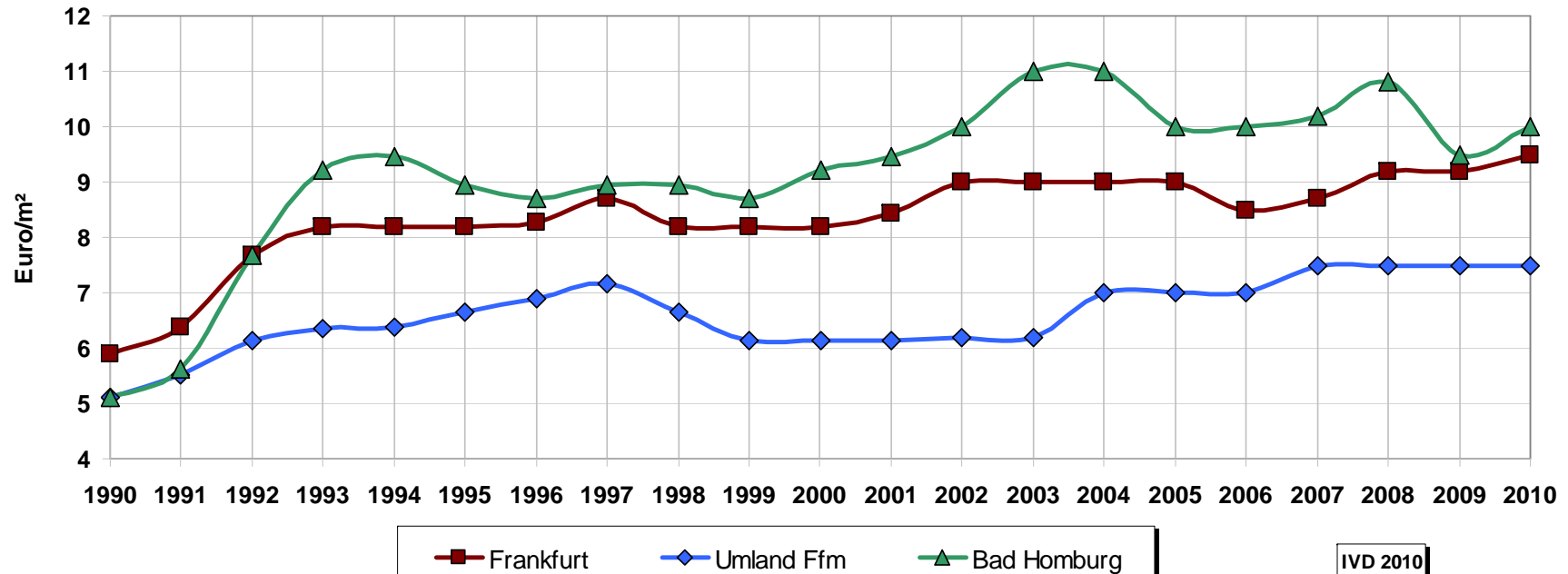
Eigentumswohnungen guter Wohnwert - m²- Preise 1990-2010



Ort	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Frankfurt	2045	2352	2965	2965	3119	3170	3068	3068	2812	2659	2659	2710	2775	2700	2600	2500	2200	2200	2150	2100	2100
Umland Ffm	1585	1790	1968	2045	2122	2147	2045	1790	1790	1738	1738	1994	2000	2000	2100	1900	1600	1650	1600	1600	1600
Bad Homburg	1750	2096	2556	2659	2761	3017	2965	2633	2429	2429	2556	2556	2550	2400	2250	2150	2100	2100	2200	2100	2100

Arbeitsgemeinschaft der Wohnungs- und Immobilienverbände Hessen

Mieten 1990 - 2010 Baujahr nach 1949 - guter Wohnwert



Ort	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	
Frankfurt	5,88	6,39	7,67	8,18	8,18	8,18	8,28	8,69	8,18	8,18	8,18	8,44	9,00	9,00	9,00	9,00	8,50	8,70	9,20	9,20	9,50	
Umland Ffm	5,11	5,52	6,14	6,34	6,39	6,65	6,90	7,16	6,65	6,14	6,14	6,14	6,20	6,20	7,00	7,00	7,00	7,50	7,50	7,50	7,50	7,50
Bad Homburg	5,11	5,62	7,67	9,20	9,46	8,95	8,69	8,95	8,95	8,69	9,20	9,46	10,00	11,00	11,00	10,00	10,00	10,20	10,80	9,50	10,00	